

Sp.zn.:
OO-15,16, 17, 18/2009-531-3

Vaše č. j.:

Ze dne:

Vyřizuje:
Ing. Radek Hampl
tel.412315954

Dne:
23.2.2011

Věc:

O z n á m e n í

o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk Vám oznamuje, že podle § 16 odst. 1 zákona č.344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, v zasedací síni Městského úřadu Krásná Lípa, ul. Masarykova 246/6, Krásná Lípa u Rumburka,

v období od 31. března 2011 do 14. dubna 2011, s výjimkou dne 13. dubna 2011,
(vždy v pracovních dnech),

bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený přepracováním analogové mapy na katastrální mapu digitalizovanou (dále jen "obnovený katastrální operát")

v katastrálních územích Krásný Buk, Kyjov u Krásné Lípy, Vlčí Hora a Zahrady.

Do obnoveného katastrálního operátu bude možné nahlížet za přítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu v uvedeném období v úředních hodinách:

pondělí, středa	od 13:00 do 17:00 hod
úterý, čtvrtek, pátek	od 12:00 do 15:00 hod

V uvedeném období se mohou vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění seznamovat s výsledky obnovy katastrálního operátu v úředních hodinách také na Katastrálním pracovišti Rumburk, Vrchlického 282/19, Rumburk.

Informace z obnoveného operátu (srovnávací sestavení parcel a kopii katastrální mapy) lze ve stejné době získat i na žádost zaslanou na elektronickou podatelnu Katastrálního pracoviště Rumburk (kp.rumburk@cuzk.cz) elektronickou poštou.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 15 katastrálního zákona).
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku [§ 27 písm. g) katastrálního zákona]. V souboru popisných informací při shodném kódu způsobu určení výměry se ponechají dosavadní výměry v případě, že nebyl zjištěn rozdíl mezi dosud evidovanou výměrou a výměrou určenou z grafického počítačového souboru překračující mezní odchylku stanovenou v bodu 14.9 přílohy katastrální vyhlášky č. 26/2007 Sb., v ostatních případech se zavedou výměry určené z grafického počítačového souboru.
- 3) V obnoveném katastrálním operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívější pozemkové evidence (§ 13 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel.
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námítky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námítkách rozhoduje katastrální úřad (§ 16 odst. 3 katastrálního zákona). Námítky se podávají písemně, a to u zaměstnance katastrálního úřadu přítomného nahlížení, nebo poštou na adresu Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj - Katastrální pracoviště Rumburk, Vrchlického 282/19, PSČ 408 01, nebo na podatelnu Katastrálního pracoviště Rumburk. **V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti.**
- 5) Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení obnoveného katastrálního operátu není na překážku vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 6) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem **2. 5. 2011**. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námítkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námítkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 17 odst. 1 katastrálního zákona).
- 7) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 17 odst. 2 katastrálního zákona).

KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO ÚSTECKÝ KRAJ
Katastrální pracoviště Rumburk
Vrchlického 282/19
408 01 RUMBURK
9

Ing. Bc. Jitka Nedvídková
ředitelka Katastrálního pracoviště Rumburk



Okres: 3502 Děčín

Obec: 562611 Krásná Lípa

Kat.území: 783714 Vlčí Hora

List vlastnictví: 100

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Kudláček Ivan Ing. a Kudláčková Marta MUDr., ROOSEVELTOVA 34, č.p.615, 160 00 PRAHA 6-BUBENEČ	400205/094 435123/051	
SJM = společné jmění manželů		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 5	194	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území

Budovy

Typ budovy

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Vlčí Hora, č.e. 154	ind.rekr		St. 5

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 345/1973 registrováno 8.8.1973.

POLVZ:16/1973

Z-54700016/1973-531

Pro: Kudláček Ivan Ing. a Kudláčková Marta MUDr., ROOSEVELTOVA 34, č.p.615, 160 00 PRAHA 6-BUBENEČ

RČ/IČO: 400205/094
435123/051

- Kolaudační rozhodnutí Městského úřadu - stavebního úřadu v Rumburku č.j.: SÚ-2435/2002 /2/Ra/St ze dne: 18.12.2002 právní moc dne: 15.01.2003

Z-579/2003-531

Pro: Kudláček Ivan Ing. a Kudláčková Marta MUDr., ROOSEVELTOVA 34, č.p.615, 160 00 PRAHA 6-BUBENEČ

RČ/IČO: 400205/094
435123/051

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Katastrální úřad v Děčíně, detaš.prac. Rumburk

Vyhotoveno: 20.08.2003 08:38:28

Vyhotovil: Nossberger Pavel

Řízení PÚ: 184-6/03

Podpis, razítko:

